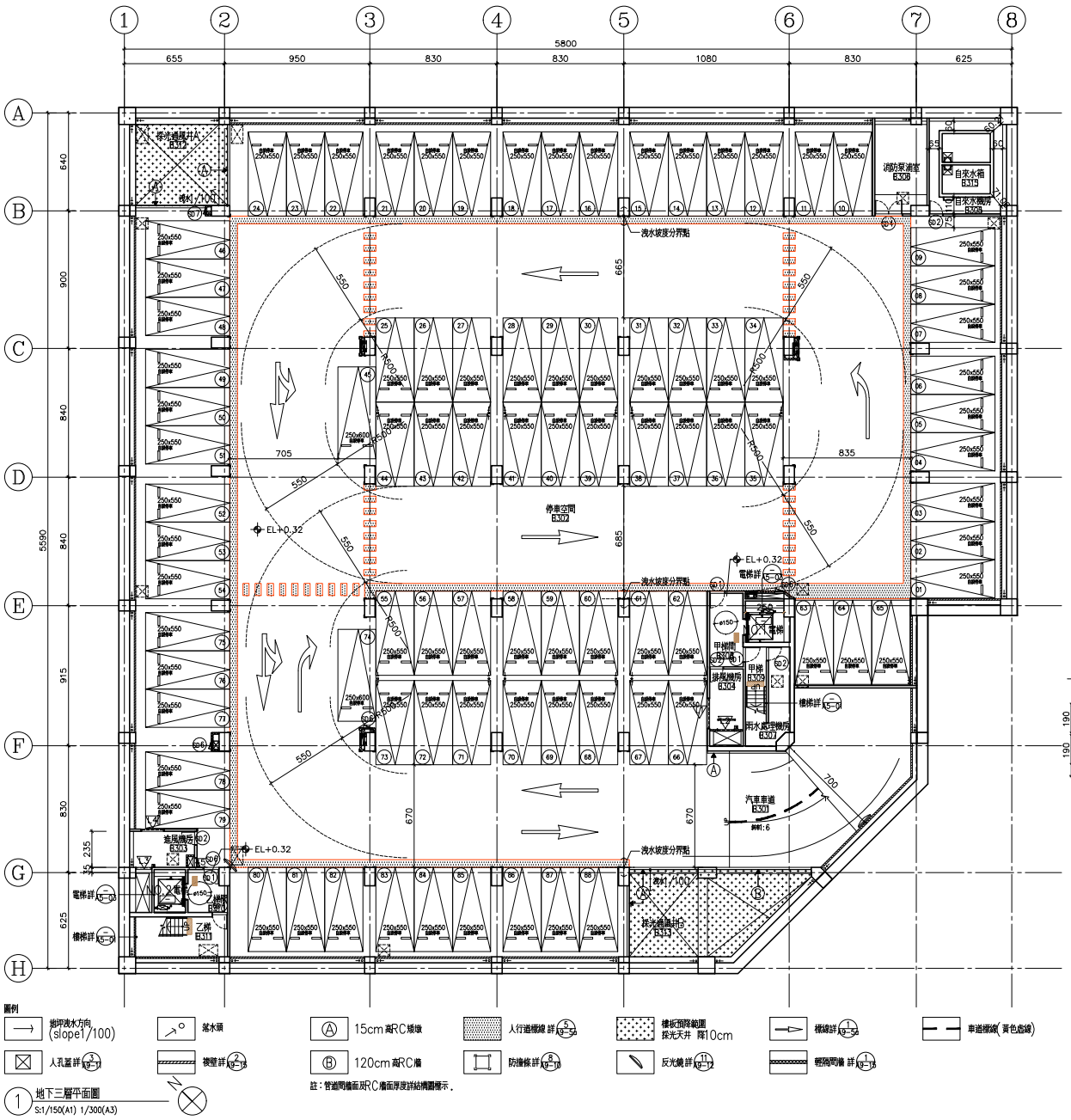


圖例

- 坡向(slope1/100)
- 人孔蓋詳 3/B9-17
- 1 地下三層平面圖 S:1/150(A1) 1/300(A3)
- 落水頭
- 擋壁詳 2/B9-16
- Ⓐ 15cm 高RC矮牆
- Ⓑ 120cm 高RC牆
- 註：管道間牆面及RC牆面厚度詳結構圖標示。
- 人行道橫線 詳 5/B9-54
- 防撞條詳 8/B9-18
- 樓板面降範圍 採光天井 降10cm
- 反光鏡 詳 11/B9-12
- 標線詳 1/B9-54
- 輕隔間牆 詳 1/B9-18
- 車道標線(黃色虛線)

一、地下三層汽車停車位數量：

250x550cm

250x600cm

汽車位共計 88部

二、依建築技術規則建築設計施工編第七十九條之二條_暨道區劃：

所有樓梯間及電梯梯廳自行防水區劃 ok!

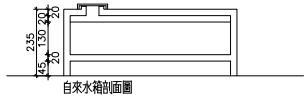
三、一般安全梯：

技#96：通達十五層以上或地下三層以下之各樓層，應設置戶外安全梯或特別安全梯。但十五層以上或地下三層以下各樓層之樓地板面積未超過一百平方公尺者，戶外安全梯或特別安全梯改設為一般安全梯。

又技#89：本章各節關於樓地板面積之計算，不包括法定防空避難設備面積，室內停車空間面積，騎樓及機械房，變電室，直通樓梯間，電梯間，蓄水池及屋頂突出物面積等類似用途部分。

-B3樓地板面積=0，故改為一般安全梯。

四、自來水箱容量計算：



自來水箱剖面圖

自來水箱容量

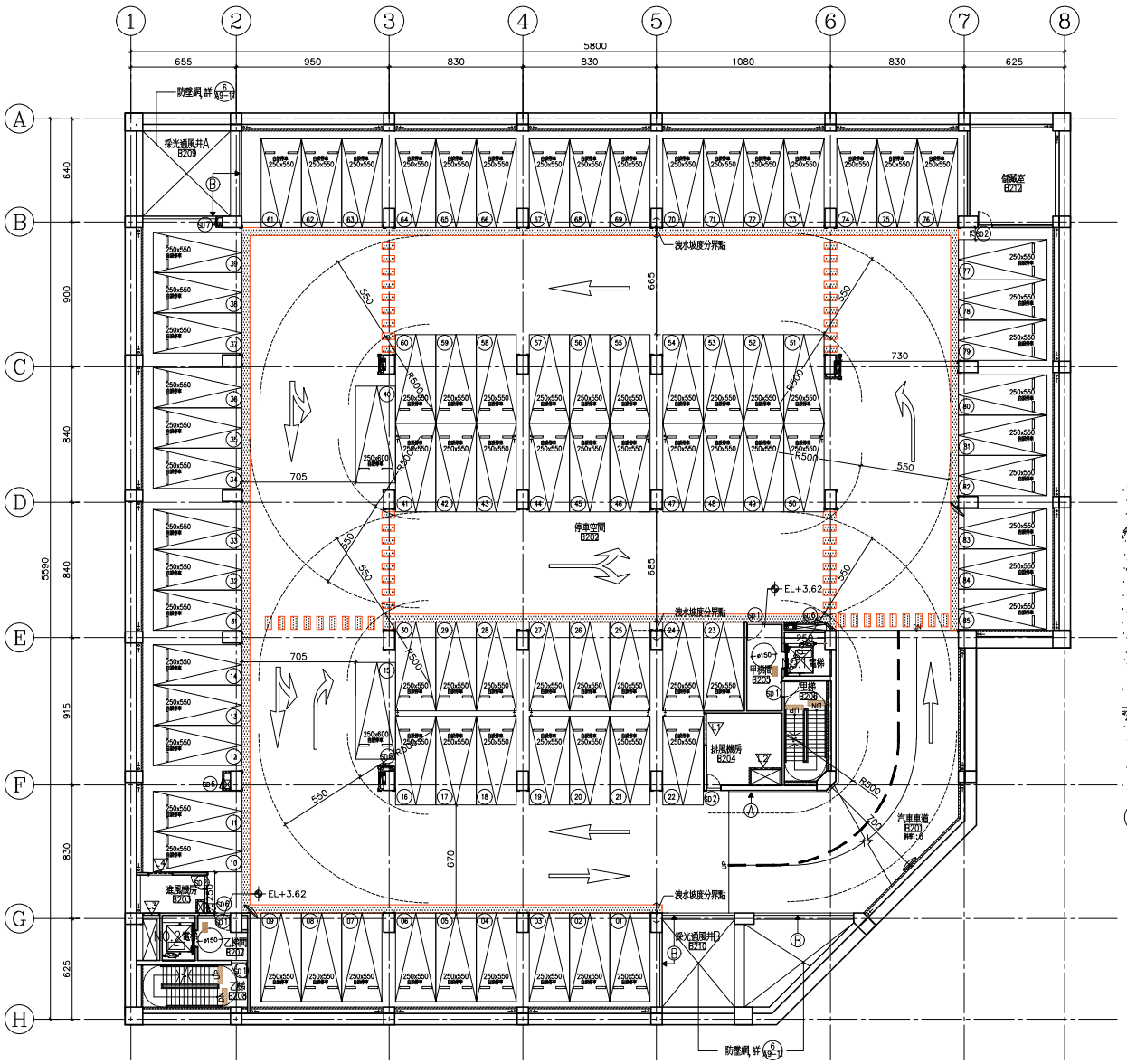
3.15*(1.9+1.9)*(1.5-0.2)=15.56M3

工程名稱
樹林區長壽公園停車場新建統包工程
業主
新北市政府交通局
設計諮詢及監造單位
大一聯合建築師事務所
統包廠商
百輝營造有限公司
設計單位
陳昆豐建築師事務所
技師簽章
設計檢查
一般說明
送審版次
細部設計第二階段
送審日期

備註

序號	日期	修改內容	繪圖	審核

圖名	
地下三層平面圖	
比例	
1/150(A1) 1/300(A3)	
圖號	張號
A2-02	



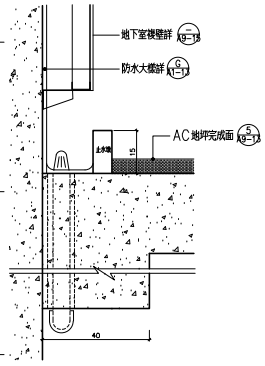
一、地下二層汽車停車位數量：

250x550cm

250x600cm

汽車位共計 85部

二、依建築技術規則建築設計施工編第七十九條之二條_暨道區劃：
所有樓梯間及電梯梯廳自行防水區劃 ok!

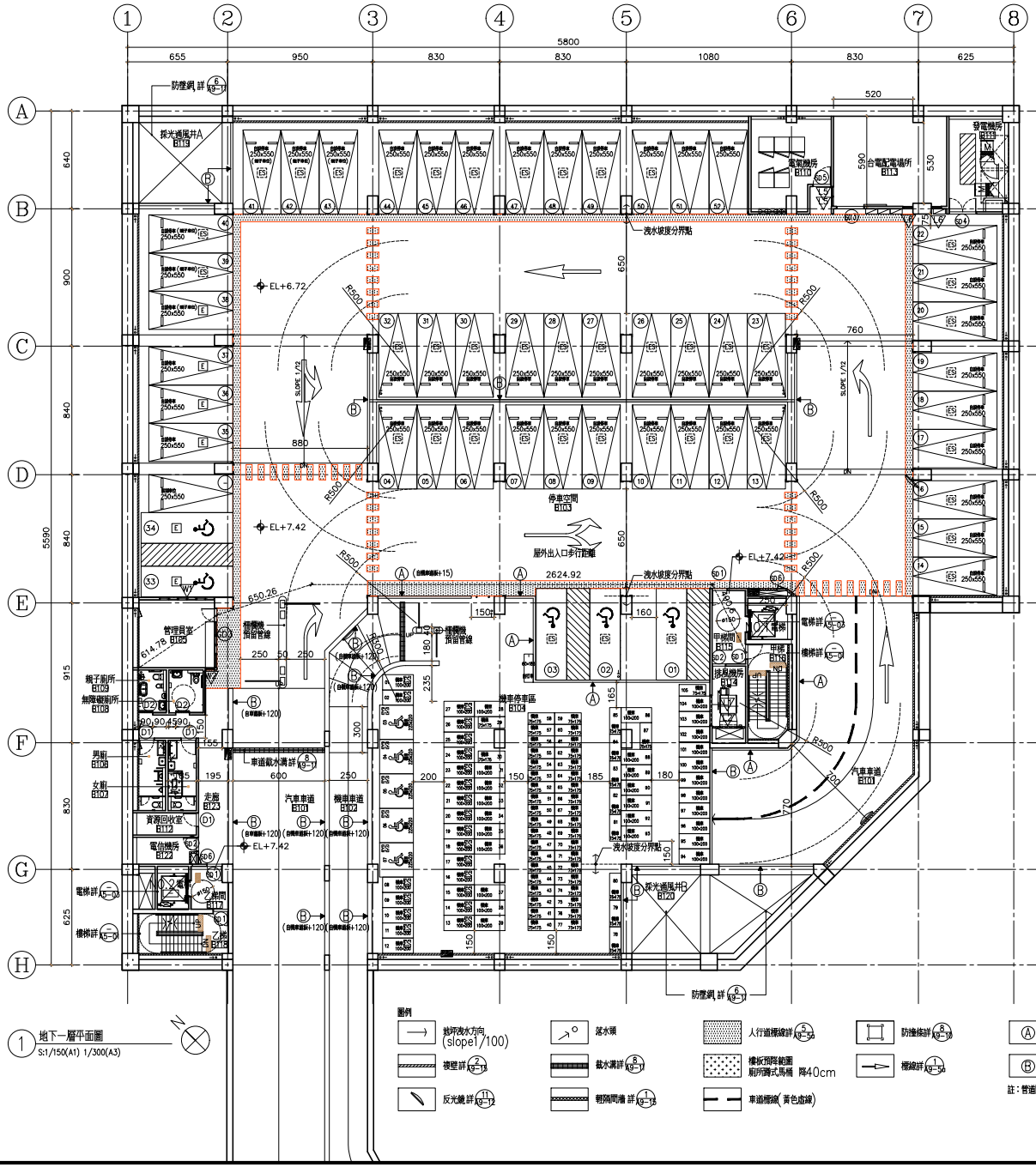


2 落水頭詳圖(邊梁上)
S:NTS

工程名稱	樹林區長壽公園停車場新建統包工程
業主	新北市政府交通局
設計諮詢及監造單位	大一聯合建築師事務所
統包廠商	百輝營造有限公司
設計單位	陳昆豐建築師事務所
技師簽章	
設計檢查	
一般說明	
送審版次	細部設計第二階段
送審日期	
備註	

序號	日期	修改內容	繪圖	審核

圖名	地下二層平面圖
比例	1/150(A1) 1/300(A3)
圖號	A2-03
張號	



一. 地下一層汽車停車位數量：

- 250x550cm(預留充電席位)
- 250x550cm(充電席位)
- 250x550cm(大車)
- 250x600cm(大車)
- 350x600cm(無障礙汽車位)共 5部

汽車位共計 52部

- 100x200cm(機車)(預留充電席位)
- 100x200cm(機車)
- 75x175cm(機車)共 50部 < 105/2=52.5部,ok! (數量不得超過總機車停車位數量二分之一)
- 225x220cm(無障礙機車)共 5部

機車位共計 105 部

- 250x550cm(裝卸車位)共 1部 不計入法定車位及自設車位

二. 依建築技術規則建築設計施工編第七十九條之二條_暨道區劃：
本樓層所有樓梯間，電梯梯廳及汽機車昇降道自行防火區劃 ...ok!

三. 依新北市政府103年第3次建築管理法規研討會議紀錄(103年8月20)依據解釋令(附件: 法規研討會議紀錄)建管提案之提案三"機車停車位與汽車停車位設置於同一室內空間時，該空間已符合建築技術規則對於停車空間之相關規定者，得免再依"新北市建築物機車停車空間設置要點"第11條規定檢討"
本案機車停車位與汽車停車位設置同一室內空間，具有一小時以上防火時效之牆壁，防火門，....構造之樓地板自成一個區劃.ok .

四. 自樓面之任一點至樓梯口之步行距離檢討：
(依建築技術規則建築設計施工編第九十三條)
L1=6.30+6.50+26.24+4.90=43.94m<50m,OK!

五. 重複步行距離檢討
依建築技術規則建築設計施工編第九十三條，本案屬第一項第四點「供前三目以外用途之使用，其樓地板面積在避難層直上層超過四〇〇平方公尺，其他任一層超過二四〇平方公尺者。」，又因第八十九條：本章各節關於樓地板面積之計算，不包括法定防空避難設備面積，室內停車空間面積，騎樓及機械房，變電室，直通樓梯間，電梯間，蓄水池及屋頂突出物面積等類似用途部分。
本層面積=26.59(居室)+36.57(廁所)=63.16m²
<400m²，故免檢討.(面積計算詳A1-05)

工程名稱
樹林區長壽公園停車場新建統包工程

業主
新北市政府交通局

設計諮詢及監造單位
大一聯合建築師事務所

統包廠商
百輝營造有限公司

設計單位
陳昆豐建築師事務所

技師簽章

設計檢查

一般說明

送審版次
細部設計第二階段

送審日期

備註

序號	日期	修改內容	繪圖	審核

圖名
地下一層平面圖

比例
1/150(A1)
1/300(A3)

圖號
A2-04

張號